



**АДМИНИСТРАЦИЯ КАНСКОГО РАЙОНА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.12. 2021

г. Канск

№ 607 - пг

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Канский район на 2022 год.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» администрация Канского района, руководствуясь статьями 38, 40, 41 Устава Канского района ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Канский район на 2022 год, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Канского района по оперативным вопросам С.И. Макарова.

3. Настоящее постановление изготовлено и подписано в 3 (трех) экземплярах.

4. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в официальном печатном издании «Вести Канского района», подлежит размещению на официальном сайте муниципального

образования Канский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Канского района



А.А. Заруцкий

Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям по муниципальному земельному контролю

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,  
описание текущего уровня развития профилактической деятельности  
контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых  
направлена программа профилактики

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44  
Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном  
контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,  
постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г.  
№ 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными  
(надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс  
мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
земельного контроля в границах муниципального образования Канский  
район (далее – муниципальный земельный контроль).

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-  
ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в  
Российской Федерации», Уставом Канского района Красноярского края,  
администрация Канского района Красноярского края (далее - Администрация  
района) является уполномоченным органом по осуществлению  
муниципального земельного контроля.

При осуществлении муниципального земельного контроля  
администрацией Канского района осуществляет контроль за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия  
земельных участков, в том числе использования земельных участков лицом,  
не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по  
целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной  
категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием  
земельных участков, предназначенных для жилищного или иного  
строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства,

в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Подконтрольными субъектами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, самовольно использующие земельные участки в границах муниципального образования Канский район, а так же обладающие правом владения, пользования, распоряжения землями, земельными участками, частью земельного участка в границах муниципального образования Канский район в целях личного использования, ведения хозяйственной или иной деятельности, при котором могут быть допущены нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Штатная численность должностных лиц Администрации района, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль, в 2020 году составляло - 1 человек.

Основными отчетными показателями деятельности Администрации района в рамках осуществления муниципального земельного контроля за 2020 год являются:

количество проведенных проверок соблюдения земельного законодательства Российской Федерации за 2020 год – 5;

количество выявленных нарушений за 2020 год - 2;

количество выданных предписаний за 2020 год - 2;

количество проведенных плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков за 2020 год – 59;

количество выданных предостережений о недопустимости административных правонарушений в 2020 году – 13.

Процент выявленных нарушений земельного законодательства - 34,9.

Были выявлены нарушения земельного законодательства, а именно:

1) Нецелевое использование земельных участков - 12;

2) Самовольное присвоение земельного участка (части земельного участка) – 7;

3) Захламление земельного участка отходами лесопиления, ТКО и т.д. – 13;

4) Незаконное строительство объекта недвижимости на сельскохозяйственных землях – 1;

5) Не установлен факт нарушения земельного законодательства – 37.



Примечание: на одном участке может быть обнаружено сразу несколько правонарушений (например, участок захламлен отходами лесопиления, лицами, не имеющими право пользования земельным участком) или правонарушение может относиться сразу к нескольким категориям.

По всем выявленным нарушениям проведена работа, направлены материалы в надзорные, вышестоящие инстанции.

В рамках развития и осуществления профилактической деятельности на территории муниципального образования Канский район в 2020 году:

- размещалась на официальном сайте Администрации района в разделе «Муниципальный контроль» новая рубрика «Вопрос-ответ», где подробно даны ответы на самые часто задаваемые вопросы, в которых раскрыта специфика, особенности и проблематика муниципального земельного контроля в районе;

- поддерживались в актуальном состоянии и размещались на официальном сайте Администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт Администрации района) перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

- поддерживались в актуальном состоянии и размещались на официальном сайте Администрации района перечни обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля;

- поддерживались в актуальном состоянии размещенные на официальном сайте Администрации района перечни наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и рекомендации в отношении мер принимаемых подконтрольными субъектами в целях недопущения нарушений данных требований;

- обобщалась и анализировалась правоприменительная практика контрольной деятельности в рамках осуществления муниципального земельного контроля и размещался обзор правоприменительной практики на официальном сайте Администрации района;

- размещалась нормативно-правовые акты, содержащие обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю, также подготовлен раздел «Планы проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и итоги таких проверок, для максимальной открытости и

доступности информации;

- при необходимости выдавались предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- на постоянной основе осуществлялось консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- проводились плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков.

По результатам осуществления муниципального земельного контроля в 2020 году, наиболее значимыми проблемами являются:

- Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

- Использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

- Уничтожение плодородного слоя почвы, а равно порча земель в результате отходами производства и потребления

- Захламление земли несвойственными ей предметами – мусором и твердыми бытовыми отходами, отходами лесопиления.

## Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

5. Оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска;

### Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Профилактические мероприятия осуществляются контрольным органом в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и доведения обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.

При осуществлении муниципального земельного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Отдел Администрации района, ответственный за реализацию
1.	Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований	постоянно	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Канского района
2.	Объявление предостережений	Постоянно, при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципально	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Канского района



		м контроле в Российской Федерации»	
3.	Консультирование	По мере обращения подконтрольных субъектов	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Канского района

Информирование осуществляется Контрольным органом, по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Канского района в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Уполномоченный осуществлять муниципальный земельный контроль обязан, размещать и поддерживать в актуальном состоянии на официальном сайте администрации Канского района в специальном разделе, посвященном муниципальному земельному контролю:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля;

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;

4) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;

5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;

6) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных мероприятий, с указанием категории риска;

7) программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий контрольным органом;

8) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;

9) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;



10) сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц;

11) доклады о муниципальном земельном контроле;

12) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у Контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются (подписываются) главой (заместителем главы) администрации Канского района не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований оформляется в соответствии с формой, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».

Объявляемые предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.

В случае объявления администрацией предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении указанного предостережения. Возражение в отношении предостережения рассматривается Контрольным органом в течение 20 календарных дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу в письменной форме или в форме электронного документа направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия с возражением в ответе указываются соответствующие обоснования.

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль по телефону, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- а) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных положением по осуществлению муниципального земельного контроля в границах муниципального образования Канский район;
- в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль;
- г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией района в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, в следующих случаях:

- а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
- в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

#### Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации района в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 10 мероприятий, проведенных контрольным органом