АДМИНИСТРАЦИЯ КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.03. 2017 г. Канск № 147-пг

Об утверждении краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Канского района, на 2017-2019 годы

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Красноярского края от 27.06.2013 №4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», Постановления Правительства Красноярского края от 27.12.2016 №677-п «О внесении изменений в Постановление Правительства Красноярского края от 27.12.2013 №709-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», руководствуясь ст.ст. 38, 40 Устава Канского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Канского района, на 2017-2019 годы согласно приложениям 1,2,3 к настоящему постановлению.
2. Постановление администрации Канского района Красноярского края от 27.04.2016 №144-пг «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Канского района на 2017 год» признать утратившим силу.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Канского района О.В. Витман.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия
Главы Канского района В.Н. Котин

21

Приложение 1 к постановлению администрации Канского района от "30.03.2017 года № 147-пг

Форма № 1

Раздел № 1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план 2017 года

№ п/п	Адрес	Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м	Источники финансирования	всего, стоимость ремонта	стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб. в том числе: ремонт крыши	в том числе: переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем: электроснабжения	в том числе: установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	теплоснабжения и газоснабжения	в том числе: теплоснабжения	из них установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	газоснабжения	из них установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	горячего водоснабжения	в том числе: из них установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	холодного водоснабжения	в том числе: из них установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	водоотведения	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	в том числе: утепление фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома	прочие виды работ, не выполняемые за счет минимального размера взноса
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Канский муниципальный район																								
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора																								
1.1	с. Чечеул, ул. [illegible], д. 3	269,8	средства: минимальный размер взноса	511 621,74	511 621,74																			
			средства: взнос, превышающий минимальный размер																					
			меры финансовой поддержки: государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства																					
			меры финансовой поддержки: краевого бюджета																					
			меры финансовой поддержки: местного бюджета																					
			меры финансовой поддержки: иные источники																					
			Всего	511 621,74	511 621,74																			
			Удельная стоимость капитального	1 896,30	1 896,30																			
			Утвержденная предельная	X	1 896,30	X			X		X	X	X	X		X		X				X		X
1.2	с. Браженое, ул. Ушакова, д. 14	1168,97	средства: минимальный размер взноса	2 216 717,81	2 216 717,81																			
			средства: взнос, превышающий минимальный размер																					
			меры финансовой поддержки: государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства																					
			меры финансовой поддержки: краевого бюджета																					
			меры финансовой поддержки: местного бюджета																					
			меры финансовой поддержки: иные источники																					
			Всего	2 216 717,81	2 216 717,81																			
			Удельная стоимость капитального	1 896,30	1 896,30																			
			Утвержденная предельная	X	1 896,30	X			X		X	X	X	X		X		X				X		X
1.3	с. Астафьевка, ул. Пионерская, д. 4	622,4	средства: минимальный размер взноса	1 180 257,12	1 180 257,12																			
			средства: взнос, превышающий минимальный размер																					
			меры финансовой поддержки: государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства																					
			меры финансовой поддержки: краевого бюджета																					
			меры финансовой поддержки: местного бюджета																					
			меры финансовой поддержки: иные источники																					
			Всего	1 180 257,12	1 180 257,12																			
			Удельная стоимость капитального	1 896,30	1 896,30																			
			Утвержденная предельная	X	1 896,30	X			X		X	X	X	X		X		X				X		X
[illegible]			средства: минимальный размер взноса	1 498 077,00	1 498 077,00																			

1.4	п.Карьерный, мкр ДСУ-4 пер.ДСУ-4, д.[illegible]	290	средства на	взнос, превышающий минимальный размер																					
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства																					
				краевого бюджета																					
				местного бюджета																					
				иные источники																					
			Всего		1 498 077,00	1 498 077,00																			
			Удельная стоимость капитального		1 896,30	1 896,30																			
			Утвержденная предельная		X	1 896,30	X			X		X	X	X	X		X		X				X		X
1.5	п.Карьерный, мкр ДСУ-4 пер.ДСУ-4, д.4	783,8	средства на	минимальный размер взноса	1 486 319,94	1 486 319,94																			
				взнос, превышающий минимальный размер																					
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства																					
				краевого бюджета																					
				местного бюджета																					
				иные источники																					
			Всего		1 486 319,94	1 486 319,94																			
			Удельная стоимость капитального		1 896,30	1 896,30																			
			Утвержденная предельная		X	1 896,30	X			X		X	X	X	X		X		X				X		X
1.6	Итого по счету регионального оператора	3634,97	средства на	минимальный размер взноса	6 892 993,61	6 892 993,61																			
				взнос, превышающий минимальный размер																					
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства																					
				краевого бюджета																					
				местного бюджета																					
				иные источники																					
			Всего		6 892 993,61	6 892 993,61																			
			Удельная стоимость		1 896,30	1 896,30																			
			Утвержденная предельная		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Всего по Канский муниципальный район	3634,97	средства на	минимальный размер взноса	6 892 993,61	6 892 993,61																			
				взнос, превышающий минимальный размер																					
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства																					
				краевого бюджета																					
				местного бюджета																					
				иные источники																					
			Всего		6 892 993,61	6 892 993,61																			
			Удельная стоимость		1 896,30	1 896,30																			
			Утвержденная предельная		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	Всего по Красноярскому краю	3634,97	средства на	минимальный размер взноса	6 892 993,61	6 892 993,61																			
				взнос, превышающий минимальный размер																					
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства																					
				краевого бюджета																					
				местного бюджета																					
				иные источники																					
			Всего		6 892 993,61	6 892 993,61																			
			Удельная стоимость		1 896,30	1 896,30																			
			Утвержденная предельная		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Всего количество домов по Красноярскому краю на 2017 год					5	5																			

23

Раздел № 2. Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план 2017 года

Форма №

№ п/п	Адрес	Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома																
				в том числе:														
				ремонт внутридомовых инженерных систем:														
				электроснабжения		теплоснабжения		газоснабжения		горячего водоснабжения		холодного водоснабжения						
		ремонт крыши	ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт сетей	установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	ремонт сетей	установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	ремонт сетей	установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	ремонт сетей	установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	ремонт сетей	установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	водоотведения	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	в том числе: утепление фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
1	2	кв. м	ед.	пог. м	ед. / ед.	пог. м	ед. / ед.	пог. м	ед. / ед.	пог. м	ед. / ед.	пог. м	ед. / ед.	пог. м	кв. м	кв. м	кв. м	куб. м
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Канский муниципальный район																		
I. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора																		
1.1	с Чечеул, ул Гагарина, д. 3	281,30																
1.2	с Бражное, ул Ушакова, д. 14	916,90																
1.3	с Астафьевка, ул Пионерская, д. 4	545,00																
1.4	п Карьерный, мкр ДСУ-4 пер ДСУ-4, д. 5	869,00																
1.5	п Карьерный, мкр ДСУ-4 пер ДСУ-4, д. 4	862,18																
	Итого по счету регионального оператора	3 474,38																
	Всего по Канский муниципальный район	3 474,38																
	Всего по Красноярскому краю	3 474,38																
Количество домов		5																

Приложение 2 к постановлению администрации Канского района от "30" 03 2017 года № 147 -пг

Раздел № 1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план 2018

Форма № 1

№ п/п	Адрес	Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м	Источники финансирования		стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего им.щества многоквартирного дома, руб.										
					всего, стоимость ремонта	в том числе:									
						ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (включая установку коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
								электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения			
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Всего по Красноярскому краю			средства собственников	минимальный размер взноса											
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства											
				краевого бюджета											
				местного бюджета											
				иные источники											
			Всего												
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м												
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома,		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Всего количество домов по Красноярскому краю на 2018															

Форма №

Раздел № 2. Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план 2018 года

№ п/п	Адрес	Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома									
		в том числе:									
		ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (включая установку коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления):					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
				электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения			
1	2	кв. м	ед.	п. м	п. м	п. м	п. м	п. м	кв. м	кв. м	куб. м
	Всего по Красноярскому краю	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество домов											

Приложение 3 к постановлению администрации Канского района "30" 03 2017 года № 147-пг

Форма № 1

Раздел № 1. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план 2019 года

№ п/п	Адрес	Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м	Источники финансирования			стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего им.щества многоквартирного дома, руб.										
						всего, стоимость ремонта	в том числе:									
							ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (включая установку коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления)					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
									электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения			
1	2	3	4			5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Канский муниципальный район																
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора																
1.1	с Филимоново, ул Трактовая, д. 3	4 412,88	средства собственников	минимальный размер взноса		7 133 656,33	7 133 656,33									
				взнос, превышающий минимальный размер												
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства		0,00	0,00									
				краевого бюджета		0,00	0,00									
				местного бюджета		0,00	0,00									
				иные источники		0,00	0,00									
			Всего			7 133 656,33	7 133 656,33									
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м			1 616,55	1 616,55									
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м													
			ва ен	минимальный размер взноса		7 133 656,33	7 133 656,33									

			средства собственников	взнос, превышающий минимальный размер											
1.2	Итого по счету регионального оператора	4 412,88	меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00									
				краевого бюджета	0,00	0,00									
				местного бюджета	0,00	0,00									
				иные источники	0,00	0,00									
			Всего		7 133 656,33	7 133 656,33									
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		1 616,55	1 616,55									
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Всего по Канский муниципальный район	4 412,88	средства собственников	минимальный размер взноса	7 133 656,33	7 133 656,33									
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00									
				краевого бюджета	0,00	0,00									
				местного бюджета	0,00	0,00									
				иные источники	0,00	0,00									
			Всего		7 133 656,33	7 133 656,33									
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		1 616,55	1 616,55									
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			средства собственников	минимальный размер взноса	7 133 656,33	7 133 656,33									
				взнос, превышающий минимальный размер											

28

		4 412,88	меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00											
				краевого бюджета	0,00	0,00											
				местного бюджета	0,00	0,00											
				иные источники	0,00	0,00											
			Всего		7 133 656,33	7 133 656,33											
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		1 616,55	1 616,55											
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Всего количество домов по Красноярскому краю на 2019					1	1											

Форма № 2

Раздел № 2. Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план 2019 года

№ п/п	Адрес	Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома									
		в том числе:									
		ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (включая установку коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления):					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
				электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения			
		кв. м	ед.	п. м	п. м	п. м	п. м	п. м	кв. м	кв. м	куб. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Канский муниципальный район											
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора											
1.1	с Филимоново, ул Трактовая, д. 3	1 250,00									
	Итого по счету регионального оператора	**1 250,00**									
	Всего по Канский муниципальный район	**1 250,00**									
	Всего по Красноярскому краю	**1 250,00**									
Количество домов		**1**									